

# NABÍDKA

## obchodní prostory v centru Jihlavy - pronájem

**Místo:** část bývalé Radniční restaurace, Masarykovo náměstí 65 (označené jako Kavárna)

**Nabízející:** Fabes s.r.o., Bezručova 7, 586 01 Jihlava

**Stávající aktivity:** [www.fabes.cz](http://www.fabes.cz), [www.vinove.cz](http://www.vinove.cz), [www.salotto.cz](http://www.salotto.cz), [www.kavarna-muzeum.cz](http://www.kavarna-muzeum.cz),  
[www.kuzelnajihlava.cz](http://www.kuzelnajihlava.cz)

### Celková koncepce:

Zařazení do dvoupodlažního gastronomického celku, který v konečném výsledku bude dále zahrnovat funkční minipivovar s pivnicí v podzemí a restauraci se zázemím v nadzemí.

### Ideální představa nabízejícího:

Doplnění stávající koncepce gastronomického celku. Není podmínkou, ale největší naděje na úspěch je při vzájemném spojení...

- sýrárna
- pekárna
- lahůdky
- bageterie
- cukrárna
- čokoládovna

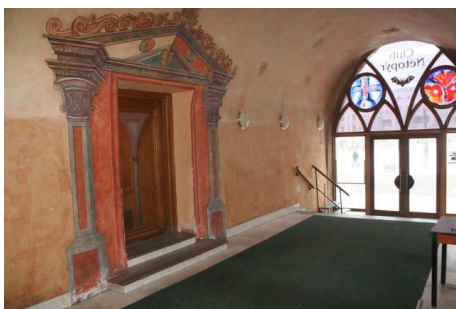
Vše s možností využití synergických efektů vzájemného propojení provozů...

**Kontakt:** Miroslav Tomanec, [tom.projekt@seznam.cz](mailto:tom.projekt@seznam.cz), +420 602 164 150

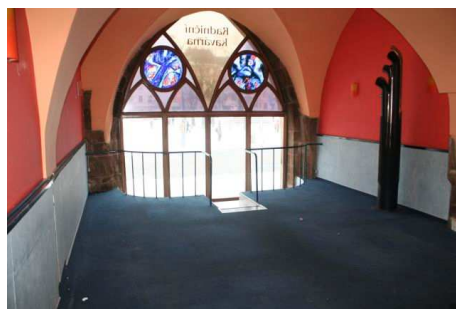
Kamila Gebrtová, [kamilagebrtova@fabes.cz](mailto:kamilagebrtova@fabes.cz), +420 775 570 366



Obr. č. 1 - Celkový pohled na fasádu a hlavní vchod. Zájmový prostor je 1. portál zprava.



Obr. č. 2 - Pohled z hlavní chodby na vchod do zájmového prostoru.



Obr. č. 3 - Celkový pohled na prodejní prostor směrem k portálu hlavního průčelí.



Obr. č. 4 - Pohled na prodejní prostor směrem k zázemí.



Obr. č. 5 - Pohled na zázemí.



Obr. č. 6 - Pohled na zadní vchod pro zásobování.